



KUNDMACHUNG

Es wird gemäß § 67 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43/2022, kundgemacht, dass der Gemeinderat der Gemeinde Forchach in seiner Sitzung vom 24.02.2022 folgende Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Gemeinde Forchach gemäß § 67 Abs. 1 i.V.m. § 63 Abs. 4 TROG 2022 beschlossen hat.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes vor:

Der Planungsbereich befindet sich außerhalb des Siedlungsgebietes der Gemeinde Forchach im abgelegenen Flur Voglegg.

Laut vorliegendem Teilungskonzept der Vermessung AVT GmbH soll eine Parkplatzparzelle 780/5 mit 814 m² südlich des Einmündungsbereiches der Voglegg Alte Straße (Gst. Nr. 861/4) in die B198 – Lechtalstraße parzelliert werden, die Restflächen der 780/5 werden der 780/4 zugeschlagen. Im Teilungskonzept ist des Weiteren vorgesehen, die Wegparzellen 881 und 861/4 an den Naturstand anzupassen (interner Tausch Gemeinde/Öffentliches Gut).

Die verkehrstechnische Erschließung des Planungsgebietes soll über die GP 861/4 (Voglegg Alte Straße) erfolgen, es ist keine direkte Zufahrt von der B198 – Lechtalstraße geplant.

Die Parkplatzparzelle 780/5 befindet sich laut Raumordnungskonzept auf einer Ökologisch wertvollen Freihaltefläche und grenzt nördlich und westlich nahe dem Naturschutzgebiet Tiroler Lech.

Diesem Beschluss wurde mit Bescheid der Tiroler Landesregierung vom 03.05.2022, Zahl RoBau-2-810/1/65/2022, gemäß § 67 Abs. 4 iVm § 65 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022 – LGBl. Nr. 43/2022, die aufsichtsbehördliche Genehmigung erteilt.

Die Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes tritt gemäß § 67 Abs 4 TROG 2022 mit Ablauf der Kundmachungsfrist in Kraft, das ist nach Ablauf von zwei Wochen nach dem Anschlag dieser Kundmachung an der Amtstafel der Gemeinde.

Gemeinde



Forchach

Das örtliche Raumordnungskonzept liegt gemäß § 67 Abs. 4 TROG 2022 während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Der Bürgermeister der Gemeinde Forchach




Karl Heinz Weirather

angeschlagen am: 18.05.2022

abgenommen am: 02.06.2022